

FORMULARIO DE RESERVA SIT

Nombre(s)	JHONNY		1er Apellido	Zezeda	2do Apellido	Pérez
Fecha Nacimiento	15-03-74		Lugar Nacimiento	Somos del Fayón		
Tipo Documento	Ced.	Pas.	ID.	Otro	Número	017-0033493-4
Fecha, Lugar expedición	Dirección Res.			C/Manuella #418 Sector Bellocampo		
Empresa Trabaja	Area/Cargo			Propietario		
Dirección Empresa	Sector/Ciudad			Sto. Domingo P.R. Sto. Dom.		
Profesión/Oficio/Ocup.	Nacionalidad			Dominicano		
ESTADO CIVIL	Solt.	Union Libre		No. Teléfono	829-730-2092	
	Cas. <input checked="" type="checkbox"/>	Viudo/a		No. Celular		

INMUEBLE A RESERVAR

TORRE	UNIDAD	MT2
C8T2	C8	103.5

MONTO DE RESERVA

US\$ 500 BANCO BDI FECHA 06-04-22

RD\$ _____ BANCO _____ FECHA _____

YO, Jhonny Zezeda Pérez Cedula No. 0120033493-4 **ACEPTO y RECONOZCO** que la presente reservacion en el proyecto San Isidro Towers, solo es valida por un periodo de (20) días calendarios, contados a partir de la firma del presente documento, ademas **ACEPTO Y RECONOZCO** que el monto entregado como Reserva es **NO REEMBOLSABLE** y a su vez **DECLARO CONOCER Y ME COMPROMETO** a suplir todas las documentaciones requeridas y necesarias para la formalización de la compra del inmueble arriba detallado en el plazo antes mencionado, bajo el entendido que de no completar en ese plazo la documentación, esta reserva queda rescindida de pleno derecho, sin responsabilidad alguna para **INXIVAR SRL, RNC 1-32-29549-8**. Así mismo, reconozco que de no formalizar la separación mediante firma de contrato de promesa de venta al concluir el plazo indicado, pierdo de pleno derecho la suma de 500 US del monto que he aportado para reservar el inmueble arriba detallado, a titulo de indemnización a favor de **INXIVAR SRL, RNC 1-32-29549-8**, por el tiempo que ha mantenido este inmueble fuera del mercado en mi provecho. Asimismo, acepto que, de no completar el presente formulario, no podrá considerarse valido a los fines de continuar el proceso. En consecuencia **DECLARO** que no poseo derecho alguno, acción judicial o extrajudicial, presente ni futura, de ninguna naturaleza, en contra de **INXIVAR SRL, RNC 1-32-29549-8** con motivo de la devolución de reserva del inmueble en el Proyecto San Isidro Towers.

Jhonny Zezeda Pérez
Firma Del Cliente



VINCULACIÓN PERSONA FÍSICA

Fecha 06 | 04 | 22

Nombre del fideicomiso

Tipo de vinculación: Fideicomitente, Beneficiario, Proveedor, Otros (Especifique)
Tipo de Registro: Nuevo, Actualización, Otros (Especifique)

INFORMACIONES PERSONAL DEL CLIENTE- PERSONA FÍSICA

Nombre y apellido: Jeremy Zepeda Pérez
Nacionalidad: Dom.
Estado civil: Casado
Tipo documento de identidad: Cedula
Número de identificación: 012-0033493-4
Fecha de nacimiento: 15/03/74
Lugar de nacimiento: Los Matos de Puerin
País de residencia: Rep. Dom.
Dirección de Residencia: Ustamaindo #448 Sector Bello campo Pueli-Ste. Domingo
Sector: Bello campo
Ciudad: Pueli-Ste. Domingo
Provincia: Ste. Domingo
País: RD
Número de Teléfono: 829-730-2092
Estudios Realizados: Secundarios (Bachillerato)

INFORMACION LABORAL

Tipo de Empleado: Privado
Nombre de la empresa: Productos Ready J.T. SRL
Dirección: Los Matos #02 Sector B. Campo
Teléfono:
Posición que ocupa: Propietario
Sueldo (RD\$):
Otros Ingresos: No
Monto (RD\$):
Concepto:

INFORMACION PERSONAL DEL CONYUGE

Nombre y apellido: Sorangel Castillo Agardo
Nacionalidad: Dom.
Estado civil: Casado
Tipo documento de identidad: Cedula
Número de identificación: 012-0077506-0
Fecha de nacimiento: 29/03/79
Lugar de nacimiento:
País de residencia:
Dirección de Residencia: Ustamaindo #448 Sector Bello campo Pueli-Ste. Domingo
Sector:
Ciudad:
Provincia:
País:
Número de Teléfono:
Móvil:
Otro:
Correo electrónico personal:

Estudios Realizados Primarios Secundarios (Bachillerato) Técnicos Universitarios (Grado) Postgrado o Maestría

INFORMACION LABORAL DEL CONYUGE

Tipo de Empleado Privado Público Independiente Pensionado Otro (Especifique) _____
 Nombre de la empresa Unidos Técnicos de Titularización Dirección _____
 Teléfono _____ Posición que ocupa del Estado Sub Empleado Sueldo (RD\$) 100,000
 Correo electrónico trabajo _____ Otros Ingresos No Si (Especifique) Monto (RD\$) 25,000
 Concepto _____

ORIGEN DE FONDOS

Ahorros (Origen): Salario Bonos por desempeño Vacaciones Regalía Otros (Especifique) Seguro Financiero
 Venta de propiedades: Valor de la Propiedad _____ Herencia: Valor de la Herencia _____ Anos de Posesión _____
 Otros (Especifique) _____

DECLARACIÓN JURADA DE PERSONAS EXPUESTAS POLITICAMENTE (PEP'S)

Por medio del presente documento declaro bajo juramento que los datos consignados en esta solicitud son correctos y ciertos y me obligo a notificar por escrito de cualquier modificación en los mismos. De igual forma, declaro:

- PRIMERO: Ocupo un cargo público por elección popular. No Si (especifique el tiempo)
- SEGUNDO: Mantengo una relación de empleo con órganos o entidades del Estado bajo las disposiciones del Código de Trabajo, ocupando una posición de gerencia o dirección. No Si
- TERCERO: Ocupo un cargo de dirección o gerencia dentro de la Administración Pública Central o Descentralizada o de un Ayuntamiento por designación de la autoridad competente. No Si
- CUARTO: Formo parte de las Fuerzas Armadas o de la Policía Nacional, con un rango de Capitán, Mayor, Coronel, General, Contralmirante, Mayor General, Vicealmirante, Almirante, Contralmirante o Teniente General. No Si (Especifique el tiempo)
- QUINTO: Formo parte del órgano de dirección de un partido político. No Si (Especifique el tiempo)
- SEXTO: Soy alto funcionario de una compañía donde al menos uno de sus accionistas, socios o dueños son considerados Personas Politicamente Expuestas. No Si (especifique tiempo)
- SÉPTIMO: Me encuentro vinculado por parentesco por consanguinidad o afinidad hasta el: Si 1er. grado Si 2do. grado Si 3er. grado
 con una persona que cumpla las características enumeradas anteriormente. No Si
- OCTAVO: Mi cónyuge cumple con algunas de las características enumeradas anteriormente. No Si
- NOVENO: A mi juicio cumplo con los requisitos para ser considerado como Persona Politicamente Expuesta. No Si

DECLARACIÓN JURADA Y FIRMA DEL CLIENTE

El cliente y su cónyuge (si aplica), por medio del presente documento declaran bajo juramento que los datos consignados en esta solicitud son verídicos, correctos y que se obligan a notificar por escrito sobre cualquier modificación en los mismos. Asimismo, por medio del presente documento declaramos bajo fe de juramento que los fondos utilizados en las negociaciones establecidas con Fiduciaria Unión Corporativa, Fidución, S.A., no tienen relación con actividades producto de los delitos de lavado de activos o financiamiento del terrorismo, ni son el resultado de actividades ilícitas o delitos previstos en cualquier ley penal vigente. De la misma manera, autorizamos a Fiduciaria Unión Corporativa, Fidución, S.A., para que corrobore la veracidad de los datos suministrados en el presente documento.

Por medio del presente documento AUTORIZAMOS a la sociedad Fiduciaria Unión Corporativa, Fidución, S.A., titular del Registro Mercantil número 157518SD y Registro Nacional de Contribuyentes No. 1-31-95113-9, y a sus representantes, empleados y personal en general a consultar mi historial crediticio para obtener información sobre mi comportamiento crediticio a fin de poder realizar negocios o vincularme a un nuevo fideicomiso o uno ya constituido y administrado por dicha sociedad. Asimismo, AUTORIZAMOS a la sociedad antes mencionada a archivar y conservar nuestros datos, a compartírselos con otras empresas para negocios relacionados, así como reportar nuestro comportamiento crediticio producto de nuestra relación comercial para que pueda ser considerado por otras entidades en su proceso de evaluación crediticia.

Por Fiduciaria Unión Corporativa, S.A. Firma: _____ Fecha: _____

Por el cliente Shanny Zegada Ruiz 06-04-22 Firma: _____ Fecha: _____

Por el cónyuge Firma: _____ Fecha: _____